



## Chalet LE LEZARD La Sage

4 personnes - 63 m<sup>2</sup> habitables  
2 niveaux

Chalet évolénard de type raccard, construit en 1997  
Studio au rez, occasionnellement occupé par le propriétaire

Classification Suisse Tourisme \*\*

Animaux interdits

### DESCRIPTIF

#### 1<sup>er</sup> étage

Hall d'entrée	5 m <sup>2</sup>
Salle de bain avec baignoire, WC et lavabo	4,50 m <sup>2</sup>
Cuisine ouverte sur coin-à-manger et séjour	22 m <sup>2</sup>
Balcon avec table et chaises / Exposition plein sud	

#### Combles

Hall	2,60 m <sup>2</sup>
Chambre avec 2 lits à 1 place	20 m <sup>2</sup>
Chambre avec 2 lits gigognes	8,20 m <sup>2</sup>
Petit jardin avec table et chaises / Exposition sud et ouest	

### EQUIPEMENT - COMMODITES

→ Lave-vaisselle	→ TV câblée	→ Chauffage à bois (fourneau)
→ Cafetière électrique	→ Lecteur DVD	→ Chauffage électrique
→ Service à fondue	→ Wifi	→ Lave-linge
→ Grille-pain	→ Chaîne Hifi - CD	→ Fer et planche à repasser
→ Mixe-soupe	→ Fourneau à bois	→ Place de parc privée à 100 m
→ Bouilloire		

### TARIFS

	à la semaine
Haute saison	CHF 1'120.00
Entre saison	CHF 980.00
Janvier	CHF 730.00

### Toutes charges comprises :

- eau chaude, chauffage, électricité,
- literie avec lits préparés, linges de cuisine
- nettoyage normal final

### SITUATION – ACCES

#### Commodités villageoises :

Cafés-restaurants, épicerie

#### Commodités régionales :

Épiceries, centre Coop, boulangeries, boucherie, laiterie-fromagerie, coiffeurs, pharmacie, restaurants, cinéma, banque, ...

#### Accès :

En voiture jusqu'à 100 m, été comme hiver  
A 500 m de l'arrêt de car postal  
« Plan de Boë »

#### Les + :

Village typique, vue imprenable, excellent ensoleillement, tranquillité absolue

Chemin de St-Christophe 18, 1985 La Sage



Septembre 2022

