



## Chalet PLEIN SUD - Villaz Appartement 1<sup>er</sup> étage

4 personnes - 45 m<sup>2</sup> habitables

Chalet construit au début des années 1900  
Appartement totalement rénové en 2014

Classification Suisse Tourisme \*\*\*

Chiens interdits

### DESCRIPTIF

|  |                      |
|--|----------------------|
| Hall d'entrée  | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| Cuisine ouverte sur le coin-à-manger et séjour                         | 26,60 m <sup>2</sup> |
| Salle de bain avec baignoire, WC et lavabo                             | 3,70 m <sup>2</sup>  |
| 1 Chambre avec 2 lits à 1 place  | 6,30 m <sup>2</sup>  |
| 1 Chambre avec 2 lits superposés et accès sur le balcon                | 4,20 m <sup>2</sup>  |
| Petit balcon avec 2 chaises (2 m <sup>2</sup> ) / Exposition plein sud |                      |

### EQUIPEMENT - COMMODITES

|                        |                           |                                  |
|------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| → Lave-vaisselle       | → TV câblée               | → Chauffage électrique et à bois |
| → Cafetière électrique | → Lecteur DVD             | → Local de rangement             |
| → Service à fondue     | → Wifi                    | → Place de parc privée été-hiver |
| → Grille-pain          | → Fourneau pierre ollaire |                                  |
| → Bouilloire           |                           |                                  |
| → Mixe-soupe           |                           |                                  |

### TARIFS

|              | à la semaine |
|--------------|--------------|
| Haute saison | CHF 1'120.00 |
| Entre saison | CHF 980.00   |
| Janvier      | CHF 730.00   |

### Toutes charges comprises :

- eau chaude, chauffage, électricité
- literie avec lits préparés, linges de cuisine
- nettoyage normal final

### SITUATION - ACCES

Route des Rocs 153, 1985 Villaz

#### Commodités villageoises :

Cafés-restaurants, épicerie

#### Commodités régionales :

Épiceries, centre Coop, boulangeries, boucherie, laiterie-fromagerie, coiffeurs, pharmacie, restaurants, cinéma, banque, ...

#### Accès :

Facile en voiture, été comme hiver  
En hiver, équipement adéquat obligatoire  
A 20 m à pied de l'arrêt de car postal

#### Les + :

Situation dominante, vue imprenable,  
excellent ensoleillement, tranquillité  
absolue.

