



Chalet La Fauchère Evolène

Terrain de 769 m²
Zone à bâtir

Vente possible aux étrangers domiciliés à l'étranger.
Vente autorisée en résidence secondaire.

Accès durant toute l'année, par la route cantonale puis par un accès privé.
A 300 m à pied de l'arrêt de car postal.

A proximité des commodités villageoises :
pharmacie, médecin, restaurants, boulangerie,
tea-room, centre Coop, épicerie, ...

Vue plein sud : Dents-de-Weisivi
Vue sur le coteau et au nord :
Mayens d'Evolène, alpage de Chemeuille



DESCRIPTIF

Le chalet a été bâti en 2001.

Toiture en pierres naturelles.

Rez-de-chaussée

- ♥ Garage (26 m²)
- ♥ Hall d'entrée spacieux - penderie
- ♥ Cave - Local technique
- ♥ WC, lavabo
- ♥ Salle de bains avec baignoire, WC, lavabo
- ♥ 2 chambres à coucher

Etage

- ♥ Cuisine ouverte sur coin-à-manger et séjour avec fourneau pierre ollaire, accès sur les terrasses et le balcon
- ♥ 2 chambres à coucher
- ♥ Salle d'eau avec douche, WC, lavabo
- ♥ Balcon / Expositions plein sud
- ♥ Terrasses / Expositions sud et nord-ouest

Combles

- ♥ Grenier

Abri de jardin

- ♥ Murs en pierres, vieux bois, toiture en pierres naturelles
- ♥ Magnifique cheminée, grande table, réduit à outils

Surface brute : 140 m²

Chauffage électrique

Chauffage à bois avec fourneau pierre ollaire

Prix de vente
Frs 795'000.--

